

STEČAJNI UPRAVITELJ
DIEGO DEBELJUH
Pula, Laginjina 6
Tel/fax: 052/215 650, 215 670
Mob: 098/854666
diego.debeljuh.stecajni@gmail.com

Na posl. br. 1 St-558/2021

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1
52000 PAZIN

-stečajni sudac Rabar Damir-

Obrazac 22

DUŽNIK: STEČAJNA MASA IZA VILLA BENČIĆI d.o.o. u stečaju, Laginjina 6, Pula, OIB:
39069781305

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

-e kom.
-prilozi

Sukladno odredbama Stečajnog zakona stečajni upravitelj dostavlja završni račun za navedenog stečajnog dužnika, uz prijedlog završne diobe pa se predlaže postupiti sukladno čl. 282. i 283. SZ-a.

I RAČUN PRIHODA I RASHODA

Radi bolje preglednosti vođenja ovog stečajnog postupka koji je pokrenut rješenjem od 11.11.2021., dostavlja se promet po žiro računu stečajnog dužnika iz kojeg je vidljivo kako je tijekom cjelokupnog trajanja stečajnog postupka, stečajni dužnik ostvario samo jedan priliv novčanih sredstava od prodaje imovine i to:

1. unovčenjem nekretnine označene kao k.č.br. 389/ZGR k.o. Hum u naravi kuća površine 236 m², upisana u zk.ul. 868 k.o. Hum. Ista je prodana kupcu ANNA GIANESIN, Via Padri Valdesolo 23, Castegnaro, Italija, OIB: 63918575910 za iznos od ukupno 211.000,00 kuna.

R.br.	opis	Iznos (kn)
	PRIHODI	
1.	PRIHODI UKUPNO	211.000,50
1.1.	Prihodi: -uplata kupovnine unovčene stečajne mase	211.000,00
1.2.	Pasivna kamata	0,50
	RASHODI	
2.	RASHODI UKUPNO	211.000,50
2.1.	Troškovi stečajnog postupka 1. sudska pristojba 2.000,00 2. nagrada i trošak steč. upravitelja ukupno btto 2 32.240,88	34.240,88
2.2.	Obveze stečajne mase: - trošak knjigovodstva FAKTA d.o.o. (mjesečno + 2x GFI 2021. i 2022.) 8.750,00 - trošak procjene nekretnine Opinio d.o.o. 2.000,00 - trošak Javnog bilježnika 140,00 - Porez na dobit 16.840,41	27.730,41
2.3.	Rezervirana sredstva (bankovni trošak zatvaranja rn. i preostale naknade, preostali putni trošak)	2.000,00
2.4.	Bankovne naknade (do 25.07.2022.)	90,50
2.5.	Raspoloživi iznos na žiro računu na dan 29.07.2022.	148.938,71
2.6.	Raspoloživi iznos za isplatu osnivaču (2.5. – 2.3.)	146.938,71

Prilozi:

-promet po žiro računu

- **Prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa**

U trenutku polaganja završnog računa, a prije završne diobe, stečajni dužnik raspolaže novčanom imovinom u iznosu od 148.938,71 kn.

DOKAZ:-uvid u promet po žiro računu s konačnim stanjem

- **Stanje stečajne mase zatečeno na početku stečajnog postupka**

Kod otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik je bio vlasnik nekretnine označene kao k.č.br. 389/ZGR k.o. Hum u naravi kuća površine 236 m², upisana u zk.ul. 868 k.o. Hum.

- **Izlučna i razlučna prava**

Po otvaranju stečajnog postupka, na ispitnom ročištu, a ni kasnije, nisu prijavljena izlučna niti razlučna prava.

- **Vjerovnici društva**

Tokom stečajnog postupka nije bilo prijavljenih tražbina viših niti nižih isplatnih redova.

- **Sudski postupci**

Stečajni dužnik nije stranka sudskih postupaka osim ovoga.

- **Pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika:**

U postupku nije bilo pobijanja pravnih radnji.

- **Obveze stečajne mase**

Usporedbom vrijednosti unovčene imovine stečajnog dužnika i liste priznatih tražbina, očito je da nema vjerovnika za namirenje već će po podmirenju svih obveza i troškova postupka višak biti isplaćen osnivaču.

- **Neunovčivi predmeti stečajne mase:**

Neunovčivih predmeta stečajne mase nema, sva materijalna imovina u cijelosti je unovčena.

- **Rezultati nastavka poslovanja stečajnog dužnika:**

Na izvještajnom ročištu skupština je donijela odluku da se poslovanje dužnika neće nastaviti.

III ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ

Tijek stečajnog postupka:

Rješenjem naslovnog Suda od 11. studenog 2021.g. nastavljen je stečajni postupak nad STEČAJNOM MASOM IZA VILLA BENČIĆI d.o.o. u stečaju, Laginjina 6, Pula, OIB: 39069781305 obzirom je brisano društvo – prednik u vlasništvu imalo ranije navedene nekretnine. Ispitno i izvještajno ročište održani su 27.01.2022. Na izvještajnom ročištu skupština je donijela odluke da nema uvjeta za nastavak poslovanja dužnika i kako se ima pribaviti procjena vrijednosti imovine radi njezinog unovčenja.

Na ročištu 27.05.2021. dan je nalog stečajnom upravitelju da unovči imovinu dužnika poznatom kupcu po procijenjenoj vrijednosti sukladno nalazu vještaka dostavljenom u spis.

IV ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS – PRIJEDLOG ZAVRŠNE DIOBE

Prije sastava tablice završne diobe potrebno je rezervirati sredstva za slijedeće:

- *Trošak zatvaranja žiro računa i trošak bankovnih naknada do tog trenutka, višak se uplaćuje u Fond* 2.000,00 kn

UKUPNO: 2.000,00 kn

TABLICA ZAVRŠNE DIOBE – 2. VIŠI ISPLATNI RED

<i>R.BR.</i>	<i>Vjerovnik</i>	<i>Iznos tražbine (kn)</i>	<i>% namirenja</i>	<i>Iznos namirenja (kn)</i>	<i>Status namirenja</i>
1.	-----	-----	-----	-----	-----
	UKUPNO				

Iz prometa po žiro računu koji se dostavlja razvidno je kako su sve dospjele obveze stečajne mase u cijelosti podmirene zaključno s datumom sastavljanja ovog izvješća te se ovim putem iznos od 148.938,71 kn koji se nalazi na žiro računu predlaže raspodijeliti na sljedeći način:

- 1. iznos od 2.000,00 kn zadrži na ime rezervacije obveza sukladno toč. IV.,*
- 2. iznos od 146.938,71 kn bruto prije oporezivanja – uplate poreza i prireza na dohodak na isplatu udjela u dobiti - viška po završnoj diobi isplatiti osnivaču brisanog dužnika Benjamin Chesterfield, OIB: 50128643038, Ujedinjeno Kraljevstvo Velike Britanije i Sjeverne Irske, SW 19 6 NU, London, 44 Southdean Gardens.*

U Puli, 29.07.2022.

Stečajni upravitelj